



REDI tirdzniecības centra apzaļumojums aicina atpūsties



Helsinki Kalasatama rajona virs SRV piederošā tirdzniecības centra REDI un galvenā Itäväyla tīkla izbūvētā gandrīz Esplanades parka lieluma zaļā zona. Par vieglā pildmateriāla kurtu un augu mitruma apstākļu uzlabotību šā parka būvniecībā tika izmantots Leca® drupinātais keramzīts.

2018. gada rudenī, kad Kalasatama tika atklāts Helsinku centra lielākais tirdzniecības centrs REDI, virs tā un Itäväyla šosejas pilsētas iedzīvotjiem kļuva pieejams pilnīgi jauns paugurains pilsētas parks ar daudzveidīgu veģetāciju.

Māris bija pilsētas vidē izveidot kvalitātvu kā arī terasēm un piekrastes apstākļiem piemērotu paša rakstura parku,” stāsta Helsinku ainavu arhitekta biroja Maanlumo Oy ainavu arhitekta **Krista Märinena**.

Papildus jumta parkam, kas pacēlies no 22,5 līdz 24,5 metriem virs ielas līmeņa un atvērta visiem pilsētas iedzīvotjiem, vēlāk priekšastos augstceltnēm tika uzdevtas ētras, ar Kalasatama REDI savienotas dažādas terases. 2019. gadā tika pabeigta Somijā augstākās dzīvojamās ēkas REDI Majakka celtniecība.

Apmēram 13 000 m² plašā teritorija neapšaubami ir viens no lielākajiem dažādu jumtu projektiem Somijā. Augšanas apstākļus ievērojami sarežģī vājainais un dažbrīd stindzinošais piekrastes klimats. Pēc dzīvojamību uzlabošanas darbu apzarojuma tagad atrodas šādi,” stāsta Märinena.

Pēc Märinenas domām, būvniecības augstākās klases apzarojumu jumtu ar mainīgu veģetāciju, bija svarīgi, lai tas pēc iespējas efektīvāk izmantotu lietus ūdeni, substrāts to absorbētu un izlīdzinātu mitruma apstākļus. Tai pašā laikā pamata kārtēm jābūt vieglām, jo pretējā gadījumā uz nesējām konstrukcijām gulsies pārāk liela slodze.

Ūdens augiem no savākšanas tehnika ar Leca® keramikāta pildījumu

Substrātam ir izmantota dažādu jumtu zeme ar drupināta Leca® keramikāta piedevu. Zem augsnes kārtas ir paklāts vieglais pildmateriāls – drupināta keramikāta kārtā 50–350 mm biezumā. Parka ainavas līdzenība – apmēram 1,2 m augstie pauguri ir pildīti ar biezu keramikāta kārtu,” stāsta Märinena.

Leca® drupinātais keramikāts piesaista mitrumu un ūdeni ūdenim pa kapilāriem pacelties līdz augiem no visām jumta pamatslāņa nokrišņu savākšanas tehnika.”

Efektīvu nokrišņu savākšana un higroskopiskais Leca® keramikāts ūdeni kuplot krūmēm, ziemcietēm, stiebrām līdzenām un mēģaņiem krūmēm, pavasarī acis priecē sīpolpuķes un ziedoši vērtie augi, kas visi kopā augstajai jumta dārza veidošanai jaunu, mājīgu un apzarojumu telpu.

Blakus kokiem telpiskums ir veidots arī no tīrauda konstrukciju lapiņām, kuru sienu un jumta karkasus klāj vērtie augi. Lapiņas ir integrētas galvenais jumta parka apgaismojums, kas papildināts ar dekoratīvo apgaismojumu.

Projektēšanā mēs iedvesmojām Kalasatama atrašanās vieta – kā kādreizējā osta un salu arhipelāgs. Jumta parka un dažādu terases veidošanā šie fakti ir ņemti vērā. Ar zaļumiem apaugušie pauguri veido it kā mazas saliņas un sēres, starp kurām aizlokās gājēju takas, un ar kurām robežojas atpūtas vietas un rotaļu laukumi.

Atpūtas zonas iekārtas kopumā kā plašas “krasta klīnsveidīgas”, ar akmens būvētām zonām. Visas atpūtas zonas, apmales un virsmas iedobumi ir izbūvēti no Somijas Ylämaa sarkanā granīta. Jumta parka veidošanā ir izmantots arī laukakmens – apaļi dabiski akmeņi, kas atbilstoši salu arhipelāga tematikai sazaroti lietusdens gultnes. Vēl šajā parkā atrodas rotaļu laukumi un neliels zīlījs,” stāsta Märinena.

Mēs gribējām izveidot dažādu zonu, kas būtu iespējami daudzpusīgi piemēroti katram pilsētniekam. Parka koncepcija ir atrisināta tā, lai, skatoties no augšas, tā būtu saistoša piektās fasādes nākamajiem REDI iedzīvotjiem,” papildina Märinena.

Paši kvalitāte un daudzpusīga veģetācija

Par REDI apza?umošanas darbiem atbild?ja Terrawise Oy ekosist?mu veidošanas noda?a. Terrawise objektu vad?t?js Jouni ?sipuro dom?, ka tas bija neparasti pat?kams un izaicinošs projekts.

Za??s terases pl?notais risin?jums un materi?lu izv?le ir ?oti augst? l?men? un v?rien?ga. Sarež?? augstuma atš?ir?bas, jo k?rtu biezums sv?rst?s no 30 centimetriem l?dz 1,5 metriem, un reljefs main?s no l?zieniem k? pumiem l?dz lietus?dens tekn?m. L?dz ar to rezult?ts stipri atš?iras, piem?ram, no Esplan?des parka, ar kuru plat?bas zi?? sal?dzin?ts za?ais parks,” st?sta ?sipuro.

P?c ?sipuro teikt?, labi pl?nota lo?istika un materi?lu sag?de k? ar? prasm?ga un motiv?ta komanda nodrošin ?ja raitu ?paši pras?g? augsnes substr?ta un pamata k?rtu ier?košanu un projekt?šanu.

Piem?ram, ierobežot?s kravas automobi?u masas d?? drupin?to Leca® keramz?tu pa sl?po ce?u pieg?d?ja maz?kos daudzumos, un no sab?rtaj?m kaudz?m tas t?l?k tika p?rvietots ar rite?iekr?v?jiem un ekskavatoriem. ?sipuro drupin?to Leca® keramz?tu pas?t?ja objektam reizi ned???, jo, neskatoties uz balsta konstrukciju lielajiem izm?riem, past?v?ja daudz masas un citu ierobežojumu, kas ne??va uzreiz pieg?d?t lielu materi?la daudzumu. Konstruktijas vien? š??rsgriezum? var b?t p?rdesmit daž?du materi?lu.

Ar? maš?nu digit?l? vad?ba iev?rojami vienk?ršoja darbus sal?dzin?jum? ar parastiem piketa džung?iem. M? su r?c?b? bija divi 15-tonn?gi digit?li vad?mi ekskavatori. Vad?t?js re?l? laik? uz monitora var?ja redz?t katras materi?la k?rtas pareizo biezumu,” saka ?sipuro.

Nodrošin?ti vienm?r?gi ve?et?cijas apst?k?i

Drupin?t? Leca® keramz?ta sp?ja sasaist?t mitrumu un to atdot ilg?k? laika period? pal?dz nodrošin?t iesp?jami vienm?r?g?kus augšanas apst?k?us, jo mitruma izs?kšanas cauri grunts k?rt?m ir pal?nin?ta. Za?o jumtu b?v?šan? tas ir svar?gi,” turpina ?sipuro.

K? ?sipuro t? ar? ainavu arhitekts M?rinena dom?, ka sadarb?ba starp pas?t?t?ju un galveno darbuz??m?ju SRV, k? ar? starp citiem dal?bniekiem notika ?paši profesion?l? un pozit?v? gaisotn? – visi v?l?j?s, lai darbs norit?tu raiti un b?tu sasniegts kvalitat?v? beigu rezult?ts.

SRV darbu vad?t?js Olli S?rinens st?sta, ka visus s?kotn?jos darba posmus cent?mies pabeigt bez liekas kav?šan?s, lai Terrawise uz??mumam za?? jumta izb?v?ves darbi b?tu viegl?k izpild?mi. B?vlaukums bija liels un no p?rkl?šan?s pavisam izvair?ties nebija iesp?jams. Uz za?? jumta atrodas ar? vair?kas tirdzniec?bas centra iek?rtas, kur?m ainavu arhitekts kop? ar iek?rtu un b?vprojekt?t?jiem samekl?ja piem?rotas vietas.

Apza?umot? jumta izb?v?vei Terrawise no SRV sa??ma projektu p?c apgriezt? jumta principa, kad virs hidroizol?cijas tika uzlieta aizsargk?rta.

Leca® drupin?t? keramz?ta k?rtas un za?? jumta augsnes substr?ts b?tiski samazina konstrukcijas slodzi. Augsnes substr?ta ?patsvars ar Leca® keramz?ta piedevu ir apm?ram 600 kg/m³, bet parastai m?lsmilts tipa augsnei tas ir apm?ram 1000 kg/m³. Saule un v?jš uz š?da za?a jumta ?tri izž?v? augsni, t?p?c Leca® keramz?ta ?dens sav?kšanas sp?ja un ap?de?ošana ne?auj parka augiem nokalst,” st?sta S?rinens.

Pabeigtais jumta parks patieš?m ir br?niš??gs. Tas ir unik?ls gan savas apza?umot?s plat?bas, gan ar? kvalit?tes l?me?a zi???. Patieš?m labi, ka parks ir publiska telpa un to var apmekl?t visi pils?tas iedz?vot?ji, bet topošo daudzdz?vok?u m?ju iedz?vot?jiem tiks izb?v?tas savas individu?l?s za??s terases,» st?sta S?rinens.

DATI

Objekts: REDI tirdzniecības centra zaķais jumts

Atrašanās vieta: Kalasatama, Helsinki

Projektētājs: ainavu arhitektūras birojs Maanlumo Oy

Galvenais darbuuzņēmums: SRV Rakennus Oy

Zaķa jumta darbuuzņēmums: Terrawise Oy

Leca® produkcija: Leca® drupināts keramzīts 3–8 mm, Leca® keramzīts 4-10 mm